



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Πληροφορίες: Εξάρχου Αλεξάνδρα
Τηλ. 2132140126

Δροσιά, 05/04/2013
Αριθ. Πρωτ.: - 10621 -

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Προς : Τον Δήμαρχο κ. Ι. Καλαφατέλη για τον Πρόεδρο του
Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Διονύσου

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης σχετική με την δωρεάν παραχώρηση τμήματος δημοτικού ακινήτου της Δ.Ε. Σταμάτας στην ΕΥΔΑΠ»

Λαμβάνοντας υπόψη:

- ❖ Το με αρ. πρωτ. 39573/28.12.2011 έγγραφο του Δήμου Διονύσου στο οποίο εκφράστηκε η σύμφωνη γνώμη ως προς την τοποθέτηση του Αντλιοστασίου σε χώρο του Δήμου και συγκεκριμένα στη διασταύρωση των οδών Μεγάλου Αλεξάνδρου και Παπανικολή στην περιοχή της Σταμάτας.
- ❖ Το υπ'αρ. πρωτ. 4287/01.04.2013 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ περί αναγκαιότητας λήψης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σχετική με την παραχώρηση του Δημοτικού Ακινήτου
- ❖ Την Τεχνική Περιγραφή του Αντλιοστασίου Σταμάτας που συντάχθηκε από την αρμόδια υπηρεσία της ΕΥΔΑΠ
- ❖ Τις διατάξεις του άρθρου 185 «Δωρεάν παραχώρηση κυριότητας και χρήσης Δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων» του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ 114/τ.Α'/08.06.2006) όπου αναφέρεται: "Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται η δωρεάν χρήση δημοτικού ή κοινοτικού ακινήτου σε νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εφόσον το ακίνητο αποφασισθεί από το Δ.Σ ότι πρέπει να χρησιμοποιηθεί από τον Δήμο για ίδια ή άλλη χρήση ή εφόσον δεν τηρηθούν οι όροι των συμφωνηθέντων."
- ❖ Το γεγονός της κατεπείγουσας ανάγκης λήψης απόφασης επί του θέματος καθώς το έργο κατασκευής αντλιοστασίου χρηματοδοτείται από το ΕΣΠΑ αιτιολογεί την απ'ευθείας παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο

Κατόπιν των ανωτέρω καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ.185 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, να λάβει απόφαση σχετική με την παραχώρηση του ελάχιστου αναγκαίου τμήματος του χώρου του οικοπέδου με ΚΑΕΚ: 051350906020 (ως το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα) στην ΕΥΔΑΠ, που αποτελείται από το υπάρχον αντλιοστάσιο καθώς και τον απαιτούμενο χώρο κατασκευής φρεατίου διατάσεων αναφερόμενων στην Τεχνική Περιγραφή, για την κατασκευή και εγκατάσταση αντλιοστασίου αποχέτευσης ακαθάρτων, έργο του οποίου η χρηματοδότηση έχει εγκριθεί από το ΕΠΠΕΡΑΑ (ΕΣΠΑ) και αποτελεί τμήμα του πρωτεύοντος δικτύου το οποίο καλείται να φέρει εις πέρας η ΕΥΔΑΠ και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι το εν λόγω αντλιοστάσιο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα για τη λειτουργία του Δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων σε οικισμούς του Δήμου Διονύσου (Διόνυσος – Κρυονέρι – Σταμάτα – Ροδόπολη- Αγ. Στέφανος) που πρόκειται να κατασκευάσει ο Δήμος Διονύσου. Επισημαίνεται ότι ουδεμία αλλοίωση στο περιβάλλον φέρει η κατασκευή του έργου, σύμφωνα με την τεχνική Περιγραφή που έχει συνταχθεί από την Υπηρεσία Έργων Αποχέτευσης της ΕΥΔΑΠ.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΠΑΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συν.

- (α) 39573/28.12.2011 έγγραφο του Δήμου Διονύσου
- (β) 4287/01.04.2013 έγγραφο της ΕΥΔΑΠ
- (γ) Τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου
- (δ) Τεχνική Περιγραφή αντλιοστασίου

Ε.Δ.

- 1) Γεν. Αρχείο
- 2) Αρχείο Τ.Υ.
- 3) Φ. Εισηγήσεων
- 4) Ε.Π.Ζ
- 5) Δ.Ε. Σταμάτας